



THE CELEBRATION OF A LIFETIME BEGINS HERE

Hal yang mudah untuk merencanakan pemakaman yang indah
bagi Anda atau orang terkasih

- Memberikan ketenangan
- Kebebasan menentukan pilihan
- Manfaat lindung nilai dari kenaikan harga
- Kepastian harapan Anda terpenuhi

www.sandiegohills.co.id



SAN DIEGO HILLS
— MEMORIAL PARK —

"The City of God on the hills, where there is Life"

(021) 574-5501

(021) 8911-4080

081 7001 7003 (24 jam)

MOTIVATION >>> SUCCESS STORY >>> HAPPENING >>> TOP SALES

Best motivation business magazine only for the best Land in the country? Empower is the answer.

empower

EDISI 34 | Agustus 2014

TOP 25 SALES 2014

Lippoland Club Member
13 Maret - 31 Mei 2014

MANY MORE INSIDE:

- + Success Story
- + New Product
- + Happenings

etc.

SUCCESS STORY :

"Saya Ingin Berhasil"

Simpan setelah di baca karena anda pasti membutuhkannya | Internal Magazine

RELIABLE AND RESPECTABLE

Lippo Land Club

goes to Japan

Dedicated For The Best Performers 2014

- Tour ke Japan 6 hari / 4 malam
- Hadiah termasuk biaya Airport Tax, tetapi tidak termasuk biaya fiskal
- Keberangkatan dari Jakarta
- Periode Keberangkatan Maret 2015
- Hadiah TIDAK dapat diuangkan atau dipindah-tangankan
- Hadiah ke-2 hanya untuk suami/istri, anak kandung, orangtua kandung, mertua, kakak/adik kandung (dengan melampirkan surat KK serta batas usia peserta minimal 8 tahun dan maksimal 65 tahun)

KETENTUAN :

- Penjualan net-net status DP 10 %
- Penjualan diatas 13 – 24 Milyar mendapat 1 Hadiah (Tiket)
- Penjualan diatas 24 – 35 Milyar mendapat 2 Hadiah (Tiket)
- Penjualan diatas 35 Milyar mendapat 2 Hadiah (Tiket) + uang saku Rp 10 juta

PERIODE KOMPETISI :

Tanggal lunas DP 10% mulai 1 Jan.2014 sampai dengan 31 Des.2014 (untuk KPR/KPK/KPA di hitung dari tanggal cair KPR/KPK/KPA)

INFO DETAIL HUBUNGI :

Andre di (021) 68925088 atau Club General Manager anda



Nihon wa, 2015-nen ni watashi ga matte!



Suziany Japardy

President Club

Merayakan Kemenangan Rohani dan Jasmani

U

mat muslim baru saja melewati momen yang teramat penting. Bulan Ramadhan sebagai masa komtemplasi, introspeksi dan pengendalian diri dijalani seluruh umat muslim di dunia dengan berpuasa selama satu bulan penuh. Setelah itu, puncak Ramadhan ditutup dengan suka cita perayaan kemenangan atas perjuangan setiap umat muslim untuk menjadi lebih baik dalam semarak perayaan Idul Fitri. Untuk momen indah yang penuh kegembiraan dan kesukacitaan tersebut, saya secara pribadi beserta seluruh manajemen di LLC mengucapkan selamat Idul Fitri 1435 H. Untuk kesalahan dan kekhilaf yang telah terjadi, kami mohon maaf lahir dan batin.

Selanjutnya setelah melewati saat-saat yang begitu berharga bersama keluarga, kini kita harus segera kembali fokus menata langkah untuk menjalankan kewajiban dan memacu diri mencetak prestasi. Tanpa terasa, kita telah melewati pertengahan tahun 2014, itu artinya tidak banyak lagi waktu tersisa bagi kita untuk mencapai target-target yang telah kita tentukan dan catat sebagai resolusi di awal tahun 2014.

Ingat bahwa waktu tak akan mau menunggu, dia akan selalu bergerak kencang tak peduli apakah kita siap atau tidak. Masih dalam suasana Idul Fitri yang indah dengan gembira kami umumkan bahwa Lippo Karawaci akan segera meluncurkan produk terbarunya yaitu : Mellenium Village dengan Hillcrest Housenya. Produk unggulan khas Lippo yang siap memberikan berbagai keistimewaan bagi pembelinya. Ini sebuah kesempatan emas, peluang untuk menguji kemampuan, kerja keras dan kesungguhan kita untuk menampilkan performa diri kita masing-masing, setelah libur panjang yang penuh kesan.

Bagi para *member* yg telah mendapatkan PP, terus tetap tingkatkan jumlahnya. Lanjutkan keberhasilan Anda dan jadilah yang terbaik dalam proses ini. Sedangkan bagi para *member* yang belum mendapatkan PP, jangan patah semangat tetaplah berusaha karena pada akhirnya tidak ada usaha yang sia-sia. Jadikan do'a sebagai bagian penting dalam usaha Anda, dan yakinlah momen emas itu juga pasti akan datang kepada Anda.

Ditengah kesibukan tersebut, jangan lupa merekrut para *member* baru. Langkah tersebut penting karena dengan merekrut *member* baru, Anda telah menolok orang lain untuk menuju jalan kesuksesan, bersama-sama disini, melalui LLC. Selamat beraktifitas kembali.****



"Kesempatan anda untuk sukses di setiap kondisi selalu dapat diukur oleh seberapa besar kepercayaan anda pada diri sendiri."

(Robert Collier)

LIPPOLAND CLUB

- Sales Office St.Moritz
3rd Puri Indah Raya Blok U1 CBD
Jakarta Barat
P/F: (021) 5835 8617
- Sales Office Kemang Village Residence
2nd, 36.P. Antasari, Kemang
P: (021) 7191275
F: (021) 7191275
- Administration Office
Sudirman Tower Condominium
Tower C lantai 2
Jl. Garnisun Dalam no. 8,
Karet Semanggi
Jakarta Pusat 19510
P: (021) 57901066,
F: (021) 57901066 ext. 2300
www.lippolandclub.com
www.lippokarawaci.co.id

BOARD OF ADVISORS

Tjokro Libianto, Ivan S. Budiono
Suziany Japardy

PUBLISHING COORDINATOR

Joko Sulistyio

PHOTOGRAPHY

Unclemoi Photography | P: (081) 80730 3371
www.unclemoiphotography.com

PUBLISHING CONSULTANT

Creativseven | P: (021) 3190 1029
www.creativseven.com

- 03 Content & Foreword
Suziany Japardy, President Club
- 06 Intro
Apa Itu Sukses?
- 08 Success Story
Diana Samosir
- 10 Success Story
Rahmat Mauluddin
- 12 Success Story
R.R Endah Ruwiadriningsih
- 14 Happenings
Lippoland Club Event
- 18 Chart
Top 25 Member, Top 10 CGM & Rising Stars



COVER STORY

Talent:
Diana Samosir
Place:
Apartemen Ibu Sri Endang
(Tower Empire KVR)

GRAND PREVIEW SOON



HILLCREST HOUSE

LAVISH LIVING

THE EXCLUSIVE AND LUXURIOUS CONDOMINIUM OF MILLENNIUM VILLAGE, KARAWACI

Sophisticatedly designed with exposures to Millennium Sky Park and the Golf Course, Hillcrest House provides panoramic views to the lush, green surrounding.



PRIORITY PASS NOW
IDR 20 MILLION
Fully Refundable

12-IN-1 INTEGRATED DEVELOPMENT

Millennium Sky Park · Lippo Mall · ZU Private Members Club · Siloam Health City · The Shopping Street · Lippo Museum of Art · Lippo Offices · Lippo World Expo · Universitas Pelita Harapan (UPH) · UPH College · Lippo Hotels · The Art District

- Double Private Lift
- Exclusive 8 Suites/Floor
- Choice of 4, 3 and 2 Bedrooms
- Gourmet & Asian Kitchen with Island
- Spectacular View to Golf and Millennium Sky Park
- Private Sky Facilities
- Convenient Access to Mall, Cafe Restos and Millennium Village Integrated Development
- Ample Allocated Covered Parking
- Designed by DP Architect, Singapore
- Interior Design by Studio HBA, Singapore



SPACIOUS GREAT ROOM



GOURMET KITCHEN WITH ISLAND



PRIVATE MASTER BEDROOM WITH SUITE BATH

MILLENNIUM VILLAGE
Global Smart City

Sales Gallery
Menara Matahari, Ground Floor
7 Boulevard Palem Raya
Lippo Village, Tangerang 15811

021 5420 3636
www.themillenniumvillage.com



EMBARCADERO SUITES



Eastern Wing
-Coming Soon-

Design by DP Architects Singapore

The Eastern Wing selling now may be your last opportunity.

The first tower selling success marked the noticeable potential of Embarcadero. Bearing the consistent sophisticated ease of the Luxurious World Class Integrated Development and accessible prime location, the Eastern Tower is effortlessly livable. A superlative living experience is now available for you to claim.

The Perfect Ten, The Perfect Lifestyle • Located right in the center of Bintaro • Direct access to TB Simatupang Toll Road • Surrounded by 3 International Schools: British International School - Jakarta Japanese School - Global Jaya International School • Luxurious World Class Integrated Development • Luxurious Apartment designed by DP Architects Singapore • Choices of bedroom with exquisite specification • Private Sky Pool & Facilities • Embarcadero Family Club • High Capital Gain & Rental Return • Developed by Lippo Homes



EMBARCADERO PARK
www.embarcaderopark.com

South Jakarta Representative
Kemang Village Sales Office
36 P. Antasari, Kemang
021 3305 5050



DISCLAIMER: While every reasonable care has been taken in the preparation of this advertisement, the developer and its agent cannot be held responsible for any inaccuracies. All statements are believed to be correct but are not to be regarded as a statement or representation of fact. Rendering and illustration are artist impressions for presentation purpose only and not to be regarded as a representation of fact.



Apa itu Sukses?

A

pa itu sukses? Adalah pertanyaan terpenting yang harus kita jawab jika kita ingin sukses. Kiat sukses yang pertama adalah kita harus mampu menjawab dengan tepat, tanpa bias, tanpa kerumitan, dan tanpa melemahkan, apa itu sukses.

Apa itu sukses bisa menjadi bias, karena banyak orang yang mendefinisikan sesuai dengan persepsi dan kondisi pada dirinya. Ada orang yang merumitkan apa itu sukses, sehingga begitu sulit untuk dicapai. Ada juga orang yang melemahkan makna sukses, sebagai pembelaan diri, yaitu dengan memaknai sukses seperti apa dirinya saat ini.

Bahaya Salah Menjawab Apa Itu Sukses

Jika Anda salah mendefinisikan sesuatu, maka Anda tidak akan pernah mendapatkannya. Jika Anda tidak tahu dimana Jakarta, Anda tidak akan pernah menemukan Jakarta, bahkan saat Anda sudah di Jakarta sekali pun. Nah, Anda tidak akan pernah meraih sukses jika Anda tidak mengetahui apa itu sukses.

Jawaban Rumit dari Apa Itu Sukses

Jika Anda salah mendefinisikan sesuatu, maka Anda tidak akan pernah mendapatkannya. Jika Anda tidak tahu dimana Jakarta, Anda tidak akan pernah menemukan Jakarta, bahkan saat Anda sudah di Jakarta sekali pun. Nah, Anda tidak akan pernah meraih sukses jika Anda tidak mengetahui apa itu sukses.

Jawaban Rumit dari Apa Itu Sukses

Jika Anda menemukan definisi yang rumit tentang apa itu sukses, jelas akan menjadi penghambat mental bagi Anda untuk meraih sukses. Dalam hati Anda akan mengatakan, "Ternyata untuk sukses itu berat. Ya sudahlah, saya apa adanya saja. Saya mensyukuri apa yang ada saja. Saya mengalir saja seperti air." Akhirnya Anda tidak akan pernah berusaha, tidak akan pernah meningkatkan kualitas diri, dan tidak ada prestasi yang Anda dapatkan.

Ada Juga Jawaban Yang Melemahkan

Disisi lain, ada juga yang melemahkan makna sukses. Ada yang mengatakan sukses adalah perjalanan. Bagi yang memaknainya dengan cara yang salah, maka dia tidak akan pernah mendapatkan yang terbaik. Silahkan lihat artikel Sukses Bukan Sekedar Perjalanan.

Menurut saya, tidak pantas orang yang melakukan perjalanan disebut sukses tanpa meraih sesuatu. Jika sukses adalah perjalanan, maka semua orang bisa disebut sukses karena melalui pasti perjalanan hidup. Apakah orang yang masuk nerakan bisa dikatakan sukses, padahal dia sama-sama melakukan perjalanan hidup sebagai mana orang yang meraih syurga-Nya.

Jelas, definisi sukses yang mengatakan sekedar perjalanan, adalah definisi yang akan melemahkan Anda. Ini jawaban yang tidak tepat dari pertanyaan apa itu sukses. Ini Definisi Sukses Yang Singkat dan Memberdayakan

Sukses adalah pencapaian dari sebuah tujuan.

Wah, singkat bener. Memang singkat koq, tetapi makna ini memberdayakan Anda dan dalam. Untuk pembahasan lebih jauh, silahkan baca pada artikel saya yang lain: Definisi Sukses.

Unsur pertama, Anda harus memiliki tujuan. Apa tujuan hidup Anda? Ini juga pertanyaan penting. Yang disebut tujuan itu bisa tujuan jangka pendek, tujuan jangka menengah, dan tujuan jangka panjang. Saat Anda masuk ke sebuah sekolah, tujuannya adalah lulus dari sekolah tersebut. Sekarang Anda sudah lulus, artinya Anda sudah sukses.

Apa tujuan Anda membangun bisnis? Untuk mendapatkan profit. Ya, Anda sukses saat Anda mendapatkan profit dari bisnis Anda. Sederhana bukan? Dan, definisi sederhana ini akan memberdayakan Anda, sebab Anda akan meraih pencapaian dan prestasi tertentu.

Semakin besar tujuan Anda, akan semakin besar sukses Anda. Ini juga logika yang sederhana, jika Anda ingin sukses besar,

maka buatlah tujuan yang besar pula. Bahkan, buatlah tujuan yang menantang. Takut tidak bisa mencapainya? Tenang...

Pertama Anda tetap sukses meski Anda tidak sukses 100%. Kedua, saya sudah membuat artikel tentang Cara Mencapai Tujuan Yang Menantang.

Tentu saja, sebagai orang beriman, semua tujuan jangka pendek dan tujuan di dunia sebagai landasan atau anak tangga mencapai tujuan hidup kita yang hakiki, yaitu mendapatkan ridla Allah dan mendapatkan syurga-Nya.

Unsur kedua dari sukses adalah pencapaian. Pencapaian itu adalah upaya atau ikhtiar Anda. Bukan disebut sukses jika seseorang mendapatkan sesuatu tanpa upaya. Lalu bagaimana orang kaya karena mendapatkan warisan, pantaskah disebut kaya? Menurut Anda?

Ya, dia kaya bukan karena sukses. Tetapi dia bisa menjadi orang sukses, jika dia berhasil mengembangkan kekayaan atau setidaknya mempertahankannya. Mempertahankan dan mengembangkan kekayaan adalah sebuah tujuan dan memerlukan upaya. Sukses itu adil, siapa pun perlu mengusahakannya dan siapa pun bisa mencapainya.

Sukses juga tidak dilihat dari kondisinya saat ini. Jika ada orang yang tidak punya apa-apa, tidak punya rumah, tidak punya mobil, tidak punya gadget yang bagus, apakah dia pantas disebut sukses? Ya, kita perlu melihat pencapaiannya. Bisa saja dia memang tidak punya apa-apa tetapi dia sudah berhasil mencapai keinginannya yaitu bebas dari utang. Dia sukses membebaskan diri dari utang, meski dia tidak (atau belum) punya apa-apa saat ini.

Sukses bukan proses, tetapi memerlukan proses. Anda memang perlu berproses untuk mencapai sukses, tetapi prosesnya sendiri bukan sukses. Banyak yang mengatakan hal ini, sukses adalah proses. Jika Anda berproses terus tanpa hasil, tidak pantas disebut orang yang berhasil. Anda Sukses Sukses, Raihlah Sukses Yang Lain

Sekarang, Anda sudah memahami apa itu sukses. Dari pemahaman ini Anda akan sadar bahwa Anda sudah sukses dengan berbagai pencapaian yang sudah Anda alami saat ini. Anda terbukti bisa!

Namun tidak berhenti sampai disini, raihlah sukses-sukses lainnya. Bisa mencapai hal lain yang belum pernah atau yang lebih baik atau lebih besar dari yang sudah-sudah. Sukses itu seperti naik tangga, manfaatkan kesuksesan saat ini untuk meraih yang lebih tingginya lagi.

Untuk meraih yang lebih baik dan lebih besar, artinya Anda harus terus meningkatkan kualitas diri, sebab pencapaian akan sesuai dengan kapasitas diri Anda, baik kapasitas fisik, pikiran, dan ruhiah Anda.

Inilah jawaban yang memberdayakan dari pertanyaan apa itu sukses.

Saya Ingin Berhasil

“Keyakinan kuat membuat kita mampu melampaui impian kita. Keinginan kuat itu pula yang pada akhirnya berhasil membuat Diana mampu meraih hal-hal yang jauh melampaui impiannya”.

D

iana Samosir, akrab di sapa Diana bukan orang baru di bisnis properti. Wanita yang hobi travelling, membaca dan berorganisasi ini telah terjun sebagai agen properti sejak tahun 2001. Sepanjang tahun tersebut, hingga bergabung dengan LLC ditahun 2013, Diana menghabiskan karirnya diberbagai agen properti ternama di Indonesia.

Berbekal pengalaman panjang dan penguasaan pasar khususnya daerah Kelapa Gading, Sunter, Kemayoran dan Cempaka Putih, Diana memutuskan bergabung dengan LLC setelah mendengar rencana Lippo membangun sebuah proyek prestisius di Cempaka Putih, yaitu Holland Village.

“Begitu mendengar dari teman mengenai rencana Lippo tersebut, saya dengan cepat memutuskan bergabung di LLC. Saya melihat ini sebagai peluang yang sangat besar. Selama ini saya hanya mendengar kehebatan Lippo, dengan bergabung di dalamnya saya semakin kagum dan menyadari bahwa Lippo memang hebat. Di LLC semua dilakukan terencana dan sistematis. Hal tersebut tidak hanya saat penjualan, tapi sejak pemilihan lokasi, konsep, pembangunan, hingga cara menjualnya. Semua terkoordinir dengan sangat baik. Saya bangga bisa menjadi bagian dari keluarga besar Lippo, dan sangat senang bisa ikut menjual produk-produknya yang luar biasa. Teman-teman di LLC juga sangat terbuka dan all out membantu, sehingga apa yang saya cita-citakan dapat terwujud”, ungkap wanita yang punya kepribadian kuat dan pantang menyerah ini penuh syukur.

Kesuksesan selalu datang menghampiri orang-orang yang mau bekerja keras memperjuangkan cita-citanya, hal itu pula yang dialami Diana. Setelah memantapkan hati, bekerja keras dan membekali diri dengan pengetahuan yang komprehensif mengenai produk Holland Village, Puji Tuhan, ia berhasil meyakinkan salah satu pelanggan lamanya untuk berinvestasi di Holland Village. Penjualan spektakulerpun akhirnya berhasil ia lakukan. Ia mampu meyakinkan salah satu pelanggan lamanya untuk membeli 1,5 Floor Office Holland Village senilai Rp 46 miliar. Sebuah pencapaian yang sungguh fantastis.

“Saya selalu percaya bahwa kalau kita mau bekerja keras, berusaha semaksimal yang kita mampu dan tidak kenal menyerah, Tuhan pasti akan memberikan jalan”, ungkap member asuhan CGM Rr. Endah Ruwiadriningsih ini menyampaikan prinsipnya dalam bekerja.

Bagaimana Diana mampu meraih prestasi tersebut? “Sebelum menawarkan produk kepada klien, saya selalu mempersiapkan diri sebaik-baiknya. Saya mempelajari dengan baik produk yang akan dijual dari berbagai sisi secara rinci dan detail, sehingga saat bertemu klien saya sudah sepenuhnya siap. Saya juga selalu berusaha memberikan pelayanan yang terbaik kepada semua pelanggan saya, tidak hanya saat mereka membeli saja, tapi setiap saat. Melalui cara ini mereka akan selalu mengingat saya, saat mereka membutuhkan informasi mengenai properti atau ingin berinvestasi di property. Cara ini terbukti ampuh dan tak jarang membuat mereka mau melakukan pembelian lagi (repeat). Diatas semua itu, tentu kita harus selalu berdoa, memohon ijin dan berkat Tuhan, karena semua ini dapat terjadi tak lain hanya karena ijin dan berkat Tuhan”, pesan lulusan Akademi Keuangan dan Perbankan (LPI), Jakarta ini membagi resep suksesnya.

Diana Samosir





Rahmat Mauluddin

LLC selalu berhasil melahirkan bintang-bintang baru. Hal ini sekali lagi membuktikan bahwa LLC memiliki sistem dan mekanisme teruji yang terbukti unggul dan berbeda dengan para kompetitornya. LLC tidak hanya punya sistem, tapi juga orang-orang hebat berpengalaman yang setiap saat siap menularkan semangat kompetisi sehat yang membuat para *members* terpacu dan bersedia memberikan dedikasi terbaiknya. Satu dari begitu banyak bintang yang sedang bersinar itu adalah Rahmat Mauluddin, yang akrab dipanggil Rahmat Md. Meskipun terhitung orang baru di LLC karena baru bergabung sekitar dua tahun lalu, tepatnya tahun 2012, prestasinya tidak main-main.

Lelaki kelahiran Jambi bertepatan dengan hari Kartini, 21 April ini meroket namanya setelah berhasil menjual Lippo Office Tower Holland Village Cempaka Putih senilai Rp 31,5 miliar. Dengan dua penjualan unit lain yaitu apartemen Embarcadero Bintaro seharga Rp 3 miliar dan apartemen Holland Village Cempaka Putih senilai Rp 2,6 miliar, Rahmat Md mencatatkan penjualan fantastis sekitar Rp 37 miliar.

Alumni Universitas Pancasila, Jakarta yang pernah mencoba peruntungan sebagai wirausaha, karyawan bank swasta hingga *property agency* ini mengaku bahwa keberhasilan yang diraihinya saat ini tak lepas dari tempaan dan inspirasi

yang ditularkan dua mentor yang sangat dihormatinya yaitu Ibu Suzi Japardy dan Ibu Sri Endang Nurliana (CGM)nya.

"Dorongan dan motivasi yang mereka berikan kepada saya tanpa kenal lelah membuat saya selalu bersemangat dan berani menetapkan target tinggi untuk memacu semangat dan kreativitas saya. Tak ada ilmu yang lebih manjur daripada langsung belajar dari orang-orang sukses, dan saya memilih untuk belajar langsung dari ahlinya, orang-orang yang telah terbukti sukses", ujar pria yang memilih mengisi waktu senggangnya dengan membaca dan *travelling* ini tegas.

Ini bisa jadi baru permulaan, Rahmat masih punya jalan karir yang panjang. Lalu bagaimana Rahmat memandang karirnya ditahun 2014? "Tahun ini sangat menantang, tidak hanya karena masyarakat semakin tinggi kesadarannya untuk berinvestasi di bidang properti, tapi juga

Do The Best?

karena tahun ini Lippo Homes punya banyak produk baru yang saya yakin sangat ditunggu dan diminati pasar. Ada Embarcadero, Holland Village, Millennium Village dan Office Tower yang menantang saya untuk menjual lebih banyak. Properti itu kebutuhan primer, jadi prospeknya masih terbuka luas", ungkapnya optimis.

Semua orang pasti ingin bisa sukses, seperti apa yang diraihinya saat ini. Apa resep sukses pria yang selalu yakin selalu akan ada hasil diujung kerja keras ini? "Keberhasilan ini berkat do'a dan dukungan kedua orang tua saya, hal itu saya yakini besar kontribusinya. Setelah itu tugas saya untuk bekerja dengan tekun dan hati senang. Jangan takut pada tantangan, karena pengalaman beratah yang akan membuat kita tahan banting. Harga proses, tidak ada yang instan", tutur Rahmat sembari mengungkapkan terimakasih atas dukungan teman-temannya di LLC, serta klien-kliennya yang mempercayakan investasi propertinya di Lippo Homes melalui tangannya.***



E

ndah dan timnya berhasil mencatat penjualan selama enam bulan paruh pertama tahun 2014 (Januari s.d. Juni 2014) sebesar Rp 104,649 miliar. Nilai ini dihasilkan dari akumulasi penjualan produk-produk terbaru Lippo Homes yang selalu disambut antusias masyarakat yaitu : St Moritz Makassar, Embarcadero Bintaro dan Office Holland Village Cempaka Putih. Pencapaian ini tentu patut diapresiasi ditengah kondisi perekonomian Indonesia yang cenderung melambat, karena seluruh masyarakat Indonesia sedang berkonsentrasi penuh mengikuti pesta demokrasi untuk memilih pimpinan nasional.

"Tahun ini sangat menantang sekaligus mengesankan. Menantang karena merupakan tahun Pemilu yang membuat beberapa aktivitas penjualan dan promosi agak terhahan. Namun demikian saya bersyukur, Alhamdulillah tim saya tetap mampu bekerja penuh semangat dan fokus hingga berhasil mencetak prestasi yang membanggakan. Untuk keberhasilan tersebut, saya sangat bersyukur, apalagi diberikan kesempatan sekali lagi oleh LLC untuk tampil di Empower. Kesempatan ini saya manfaatkan untuk membangkitkan semangat para member dan menginspirasi mereka agar selalu bersemangat dan pantang menyerah", ungkap Ibu dua anak yang hobi berenang, travelling dan menyukai suasana gunung ini penuh syukur.

Perjuangan Endah hingga posisinya saat ini, tidak terjadi begitu saja. Wanita yang dikenal istimewa karena kesabarannya ini memperjuangkan impian hidupnya di LLC melalui prinsip teguh yang dijalannya dengan disiplin. Ia selalu menjadikan setiap kesempatan sebagai tempat pembuktian untuk bekerja dengan sungguh-sungguh sambil mengikuti aturan dan seluruh prosesnya dengan sabar dan telaten. Sikap ini diyakininya akan mengantarkannya kepada keberhasilan dan menghindarkannya dari masalah yang tidak perlu di kemudian hari.

R.R Endah Ruwiadriningsih

Keep On The Right Track

"Memutar waktu itu memang tidak mungkin, tapi memperbaiki hidup menjadi lebih baik dari sekarang, tidak ada kata tidak mungkin"

"Menghargai setiap proses dan melakukan setiap tahapan di jalur yang benar, saya yakini akan mengantarkan kita pada tujuan dengan cara-cara yang terhormat. Kebiasaan tersebut juga pelan-pelan tanpa kita sadari akan membuat kita setiap hari bertambah ilmu dan semakin matang. Kalau sudah demikian, masalah rejeki pasti mengikuti. Sekecil apapun pada awalnya, harus selalu kita syukuri, karena

semua yang besar awalnya juga karena sikap kita yang mau mensyukuri hal-hal kecil. Jangan menghabiskan waktu menyesali apa yang telah lewat, mulailah fokus pada hari ini dan masa depan. Ingat bahwa hal yang bisa kita perbaiki adalah masa depan, bukan masa lalu," pesan GCM LLC yang mengaku belajar banyak hal selama bergabung di LLC ini penuh semangat.

Dalam kesempatan ini, Endah mengingatkan para member LLC untuk selalu fokus bekerja karena Lippo Homes ditahun 2014, khususnya di paruh kedua tahun 2014, akan segera meluncurkan proyek-proyek baru yang tak kalah menarik seperti : Apartemen Millenium Village di Lippo Karawaci, Apartemen Holland Village Tahap 2 serta tak ketinggalan Apartemen Embarcadero Tahap 2.

" Kesempatan emas ini jangan disia-siakan. Lippo memiliki produk-produk yang masih sangat diminati masyarakat karena kualitasnya yang premium sehingga nyaman digunakan dan sangat menguntungkan jika dimanfaatkan sebagai investasi. Kelebihan ini harus terus kita informasikan kepada para pelanggan setia produk-produk properti Lippo, sehingga mereka mendapatkan kesempatan pertama untuk menikmati manfaat terbaik dari setiap penawaran kita. Yukk, kita maju bersama-sama, saling mendukung dan bergandengan tangan untuk memperbaiki kehidupan dan masa depan yang lebih baik", pungkasnya.***



Malam Apresiasi dan Buka Puasa Bersama

@ Sudirman Tower Condominium Tower A lantai 2, 11 Juli 2014

Di bulan Ramadhan yang penuh berkah ini, LLC menggelar acara Apresiasi dan Buka Puasa bersama dengan para membrnya. Dalam acara apresiasi dan buka puasa tersebut diberikan penghargaan kepada *member*, CGM, PM dan PG berprestasi di tahun 2013.

Member berprestasi yang memperoleh penghargaan adalah : Enny Octavia, Hellen Puspita dan Retno Endang R. CGM berprestasi adalah Agus Sudjadmiko, Sri Endang Nurliana dan Rr. Endah R, sedangkan predikat PG dan PM berprestasi jatuh pada : Stevie (Kemang Village), Hernanto (Lippo Village) dan Firdaus Fahmi (Embarcadero).

Acara yang berlangsung semarak berkat kehadiran Sandra Band tersebut dilanjutkan dengan acara berbuka puasa bersama.***





Grand Preview Tower Holland Village

@ Hotel Holiday Inn Kemayoran, 9 Mei 2014

PT Lippo Karawaci Tbk, pengembang properti terintegrasi dan terbesar di Indonesia kembali mencetak prestasi penjualan yang spektakuler. Saat acara peluncuran tanggal 9 Mei 2014 lalu, menara perkantoran baru Lippo Tower Holland Village, Cempaka Putih langsung **terjual 80%** dari total luas bangunan yang mencapai 26.000 meter persegi.

Prestasi ini sekali lagi membuktikan bahwa produk-produk PT Lippo Karawaci Tbk selalu diminati karena mampu menjawab kebutuhan dan memberikan nilai tambah terhadap sebuah menara perkantoran grade A yang dibangun di dalam kawasan terpadu seperti yang dilakukan di Holland Village.

Di kawasan Holland Village, melalui Lippo Homes, PT Lippo Karawaci Tbk menghadirkan Lippo Tower Holland Village setinggi 39 lantai dengan menyediakan unit dengan ukuran dari 120 meter persegi hingga 1.442 meter persegi.

Lippo Tower Holland Village merupakan satu-satunya menara perkantoran grade A di daerah Cempaka Putih yang terintegrasi dengan sembilan fasilitas modern yang ada di kawasan terpadu Holland Village. Sebuah persembahan yang tiada duanya dari Lippo Homes.***



Briefing Hillcrest House

@ Gd. Hope Lippo Village, 12 Mei 2014

Lippo Group selalu hadir dengan produk prestisius yang berbeda dan selalu dinantikan pelanggannya. Kali ini giliran CBD Lippo Karawaci yang menjadi magnetnya. Di area Melenium Village segera dibangun Apartemen Hillcrest House yang akan dilengkapi mall, office, apartemen, taman dan berbagai fasilitas modern yang membuat pelanggannya tak sabar membeli unit-unit istimewanya. Pada acara briefing yang baru saja dilakukan, para member menyambut sangat antusias kehadiran produk terbaru Lippo ini. Buktinya Priority Pass yang masuk bahkan sudah melampaui jumlah unit yang tersedia. Sangat fantastis.***

Basic Training

@ Marketing Office, 16 Juni 2014

Lippoland Club (LLC) kembali mengadakan Basic Training untuk para members yang baru bergabung. Basic Training ini bertujuan membekali pada member baru LLC dengan pengetahuan produk dan cara menjual yang baik serta efektif. Dasar-dasar pengetahuan yang dimiliki para member baru LLC diharapkan akan membantu mereka lebih percaya diri saat berhadapan dengan pelanggannya. ***



Holland Village

Urban Central Living

HOLLAND VILLAGE APARTMENT PHASE 2
is unveiling soon.

Get Your Priority Pass Now!



GROUND BREAKING CONSTRUCTION
starts in July 2014.

www.thehollandvillage.com

For More Information, Please Call : 021 - 55 7777 79

Disclaimer: All images contained herein are artist's impression, for illustration purpose only. Terms & conditions apply.

LIPPO HOMES

TOP MEMBER



10 TOP CGM Note: Exclude cancel, net 12x
13 Mar s/d 31 Mei 2014

No.	CGM	Rp
01.	R.R. Endah Ruwiadriningsih	62,283,061,612
02.	Sri Endang Nurliana	56,835,357,095
03.	Henry Wesly	45,389,526,159
04.	Yusniarti	41,637,651,021
05.	Landong Purba, SE	37,945,974,975
06.	Agus Sudjadmiko, SE	21,793,041,295
07.	Achmad Mustafa	19,670,113,077
08.	Andi Sutoyo	17,600,777,391
09.	Dopur Eduardus	16,691,854,704
10.	Susanto Hamangku	13,378,378,367

25 TOP MEMBER LLC Note: Exclude Inds., Comm, cancel, net 12x
13 Mar s/d 31 Mei 2014

No.	Member ID	Member Name	CGM	Rp
01.	118885770065	Diana Samosir	R.R. Endah R.	46,042,981,482
02.	118868870064	Rahmat Mauluddin	Sri Endang Nurliana	30,778,159,580
03.	118886680065	Yosafat Lumengkewas	Yusniarti	18,671,802,121
04.	118879760072	Yudianto Sijabat	Dopur Eduardus	16,691,854,704
05.	118882830060	Soleh Hudin	Landong Purba, SE	16,203,160,012
06.	118875860058	Tok Sai Lui	Henry Wesly	13,599,031,628
07.	118984710079	PT. Rhemala Citra Indonesia	Yusniarti	11,247,014,750
08.	118866860059	Min Min Sumardi	Susanto Hamangku	10,969,397,647
09.	118887670065	Roy Zachran Hasan	Henry Wesly	8,481,214,545
10.	118869800078	Fenny Sugiharto, SH	Landong Purba, SE	8,410,377,360
11.	118883850067	Willy	Henry Wesly	8,305,580,010
12.	118872660055	Rr. Ayu Zara Ruwiandriani	R.R. Endah R.	8,282,410,699
13.	118889840062	Agus Yanto	Sri Endang Nurliana	7,082,713,969
14.	118870790078	Stevanus Ivan, SE	Sri Endang Nurliana	6,355,753,782
15.	118867720070	Alfie Louis	Yusniarti	6,246,083,428
16.	118885730077	Reny Yulianti	Henry Wesly	5,514,234,545
17.	118975730078	PT. Super Brokerindo	Rubyanto Herman P.	5,340,104,545
18.	118865880066	Ardiansyah	Andi Sutoyo	5,261,099,488
19.	118869820068	Tri Kartika Puspaningtyas	Agus Sudjadmiko, SE	4,941,781,668
20.	118889780052	Ninlisya	Andi Sutoyo	4,792,000,320
21.	118867790057	Maria Magdalena	Andi Sutoyo	4,754,500,325
22.	880466880015	Elvira Suci Surtini	Agus Sudjadmiko, SE	4,595,992,350
23.	118873690069	Poppy Anggriani	R.R. Endah R.	4,571,604,156
24.	118871810057	Enny Octavia	Sri Endang Nurliana	4,144,120,072
25.	118871790069	Jhon Pitt Gunawan	Landong Purba, SE	4,071,335,114

★ **RISING STARS** ★

No.	Member ID	Member Name	31/5/2014	12/3/2014	CGM	Join Date
01.	118981730062	PT. Optima Quatra	Gold	Silver	Hotman, SE A.K	19-Nov-12
02.	118885790063	Putri Citra Dewi	Gold	Silver	Achmad Mustafa	18-Jan-13
03.	118877670075	Hendry	Gold	Silver	Yusniarti	18-Nov-13

Reliable & Respectable

LippoLand Club

explore a golden opportunity

Ingin pendapatan tak terbatas dengan waktu kerja yang fleksibel?

Dengan mendapatkan Benefit Member LippoLand Club :

- Komisi terbesar di bidang property

- Bonus tambahan komisi

- Berbagai penghargaan dan kompetisi

- Hadiah wisata Keluar Negeri

- Bonus point penjualan

- Berbagai program training & seminar dari

Trainer terkemuka gratis

- Privilege : Asuransi Kesehatan s/d 120 juta per tahun

Segera daftarkan diri Bapak/Ibu dan raih semua keuntungannya!

YA!

Saya ingin mendaftarkan diri sebagai member LippoLand Club

Nama Lengkap :

Jenis kelamin : Laki-laki Perempuan

Tanggal lahir :

Alamat jelas :

..... Kode Pos :

Telepon rumah :

Handphone :

REFERANTOR (jika ada)

Nama :

Nomor Anggota :

..... 2014

(.....)

Note : Uang pendaftaran Rp 200.000.- (mendapatkan ID Card member, Stater Kit Sales, Kartu Nama)

Kirimkan Formulir ini:
- melalui Referantor anda atau
- Phone: (021) 5201066-67
- Fax: (021) 5201066-67 ext. 2300
- atau ke PT. Lintas Lautan Cemerlang
Sudirman Tower Condominium
Tower C lantai 2
Jl. Garnisun Dalam no. 8, Karet, Semanggi
Jakarta Pusat 19510