

MOTIVATION



SUCCESS STORY



HAPPENING



TOP SALES

Best motivation business magazine only for the best Land in the country? Empower is the answer.

# empower

EDISI 30 | April 2013

## TOP 25 SALES 2013

Lippoland Club Management  
3 Desember - 28 Februari 2013

### MANY MORE

- + Success Story
- + New Product
- + Happenings

etc.

SUCCESS STORY :  
“Dream **BIG**,  
Reach To  
The **TOP**”

# GOES TO **Barcelona**

DEDICATED FOR THE BEST PERFORMERS 2013



- Tour ke **BARCELONA** 6 hari / 4 malam
- Hadiah termasuk biaya **Airport Tax**, tetapi tidak termasuk biaya **fiskal**
- Keberangkatan dari **Jakarta**
- Periode keberangkatan **MARET 2014**
- Hadiah **TIDAK** dapat diuangkan atau dipindah-tangankan
- Hadiah ke-2 hanya untuk suami/istri, anak/kandung, orangtua/kandung, mertua, kakak/adik/kandung (dengan melampirkan surat KK)

**KETENTUAN:**

- Penjualan net-net status **DP 10%**
- Penjualan **13 - 24 Miliar** mendapat **1 tiket**
- Penjualan **24 - 35 Miliar** mendapat **2 tiket**
- Penjualan di atas **35 Miliar** mendapat **2 tiket** dan uang saku **Rp 10 juta**

**PERIODE KOMPETISI:**

Tanggal lunas DP 10% mulai 1 Jan. 2013 sampai dengan 31 Des. 2013 (untuk KPR/KPK/KPA dihitung dari tanggal cair KPR/KPK/KPA)

**INFO DETAIL HUBUNGI:**

Andre di (021) 68925088 atau Club General Manager anda

See You in Barcelona 2014

## Suziany Japardy

President Club



# Satukan Visi dan Motivasi untuk Menang

Kita baru saja melewati saat kebersamaan yang mengesankan dalam perjalanan ke Korea bersama 110 member LLC yang mencatat prestasi penjualan membanggakan di tahun 2012. Selama 6(enam) hari, sejak tanggal 3 sampai dengan 9 Maret 2013, kita melewati hari-hari yang penuh kehangatan sebagai keluarga. Acara tersebut bukanlah momen untuk merayakan keberhasilan penjualan di tahun 2012, tetapi lebih sebagai ajang bertukar pikiran, menyamakan visi, strategi dan motivasi dalam menghadapi tantangan di tahun 2013.

Tanpa terasa kita segera memasuki kwartal kedua di tahun 2013. Dalam kesempatan ini saya menyampaikan rasa bangga melihat kehebatan dan besarnya motivasi para member yang pada kwartal pertama tahun 2013 telah berhasil menghasilkan seluruh unit produk Kemang Village di Tower Bloomington sebagai salah satu produk prestisius Lippo Karawaci dengan harga premium.

Produk Nine Residence juga hampir habis, sementara Holland Village yang merupakan produk yang akan di-launching tanggal 18 Mei 2013 telah berhasil mengumpulkan kurang lebih 700

NUP dari 250 unit yang ditawarkan. Melihat kondisi ini saya semakin optimis dan yakin bahwa para member LLC semakin hari semakin fokus bergerak dengan dilatar belakangi motivasi yang sangat tinggi untuk mencetak prestasi penjualan yang semakin baik. Kami, jajaran manajemen Lippo Land Club makin terpacu untuk terus mendorong Lippo Karawaci makin create produk-produk unggulan yang diminati masyarakat.

Orang yang sukses, adalah mereka yang selalu menyukai anugerah yang dilimpahkan Tuhan, sambil berusaha meluangkan waktu untuk menolong orang lain agar bisa menikmati sukses yang kita rasakan. Oleh karena itu, saya ingatkan kembali kepada para CGM dan member yang telah sukses untuk terus merekrut tim, membagi ilmu dan menjadikan lebih banyak orang yang dapat menikmati kesejahteraan seperti member lain yang telah sukses terlebih dahulu. Tetap semangat dan jangan pernah bosan membantu orang lain untuk meraih sukses yang sama, bahkan lebih dari apa yang mampu dihasilkan. Mari satukan visi dan motivasi untuk bekerja makin solid dengan satu spirit dan tujuan yang sama.\*\*\*

**LIPPOLAND CLUB**

- Sales Office St. Moritz  
3rd Puri Indah Raya Blok U1 CBD  
Jakarta Barat  
P/F: (021) 5835 8617

**PHOTOGRAPHY**

Unclemoi Photography | P. (081) 80730 3371  
www.unclemoi.com

**PUBLISHING CONSULTANT**

Creativeseven | P. (021) 3190 1029  
www.creativeseven.com

**Administration Office**

Berita Satu Plaza Lt. 6 Suite 603  
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 35-36,  
Jakarta Selatan  
P. (021) 5201066-67,  
F. (021) 5201066-67 ext. 2300  
www.lippolandclub.com  
www.lippokarawaci.co.id

**BOARD OF ADVISORS**

Tjokro Libianto, Ivan S. Budiono  
Suziany Japardy

**PUBLISHING COORDINATOR**

Joko Sulistyono



**COVER STORY**  
Talent: Alice  
Place: Show Unit, Kemang

**Content & Foreword**  
03 Suziany Japardy, President Club

**Intro**  
04 Motivasi Pribadi yang Sukses

**Success Story**  
06 Alice

**Success Story**  
08 Ithon-Fitt Gunawan

**Success Story**  
10 Yustiarti

**Happenings**  
12 Lippoland Club Event

**Chart**  
14 Top 25 Member, Top 13 CGM & Rising Stars



Tidak ada kesuksesan sejati tanpa penolakan. Semakin banyak penolakan yang ada, semakin banyak peluang yang akan datang. Banyak belajar dan banyak berproses dengan harapan Anda sukses. Bobbi

# Pribadi yang Sukses

Untuk menjadi sukses dalam kehidupan (sukses dalam pekerjaan, karir, bisnis, dan keluarga), kita perlu memiliki suatu karakter tertentu, juga perlu memiliki cara berpikir tertentu yang mengacu kepada prinsip-prinsip keberhasilan. Sebab jika kita ingin sukses kita harus mampu memperjuangkan kesuksesan itu, dan berjuang untuk menjadi seorang yang memiliki prinsip orang sukses.

## Inilah prinsip yang perlu dipelajari :

### 1. Keberanian

Mempunyai sasaran serta memahami situasinya belum lah cukup. Anda harus mempunyai keberanian untuk bertindak, sebab hanya dengan tindakanlah sasaran itu dapat diubah menjadi kenyataan.

Perbedaan antara orang yang sukses dan gagal bukanlah kemampuan yang lebih baik atau ide yang lebih baik, melainkan keberanian untuk bertaruh atas ide-idenya sendiri, dan mengambil risiko yang diperhitungkan, serta menjadi pribadi yang tidak takut dalam menghadapi tantangan hidup dan tidak takut dan tidak menyerah pada kegagalan.

### 2. Kepercayaan Diri

Yakinlah pada diri anda, jika anda yakin, pasti anda akan mengatakan SAYA BISA, namun jika tidak anda pasti akan mengatakan saya tidak bisa. Ingat jika sebelum memulai anda telah mengatakan tidak bisa, maka apa yang akan anda lakukan pada akhirnya pasti akan berakhir dengan buruk, karena kata tidak bisa menandakan kita telah menyerah sebelum mencoba.

Percayalah pada diri anda, dan selalu katakan saya pasti bisa, dan jangan pernah katakan tidak bisa.



Selain itu anda juga dapat belajar untuk mengembangkan kepercayaan diri dengan cara melihat bagaimana orang lain dapat sukses.

Contohnya anda dapat melihat kesuksesan dari seorang Abraham Lincoln, yang sebelum meraih sukses, hidupnya dipenuhi dengan kegagalan, dan ia juga tergolong anak yang miskin dan tidak berpendidikan, namun karena perjuangannya ia dapat sukses jadi presiden. Pasti anda akan mengatakan jika Abraham Lincoln yang hidupnya sulit dapat sukses apalagi saya, dan tentu ini akan menaikkan percaya diri anda, jika Lincoln bisa sukses dengan hidup penuh kegagalan saya harusnya lebih bisa.

Kepercayaan diri dibangun atas pengalaman sukses. Selain itu, kepercayaan diri bisa tumbuh bila kita mulai membentuk kebiasaan mengingat sukses-sukses di masa lalu dan melupakan kegagalan-kegagalan di masa lalu.

### 3. Kejernihan Pikiran

Kejernihan pikiran sangat penting dalam menjalani kehidupan yang sukses, sebab ibarat sebuah mobil, ketika kita mengendarai mobil, pandangan di depan haruslah jernih sehingga kita dapat melihat ke depan sebagaimana adanya tanpa ada halangan apa pun. Maka kita dapat mengarahkan mobil pada arah yang tetap dan selamat sampai ke tujuan.

Bila kita memiliki kejernihan pikiran, kita akan mampu melihat kebenaran. Sebab kita harus mengerjakan apa yang benar, bukan membenarkan apa yang kita lakukan.

### 4. Tidak Mudah Menyerah

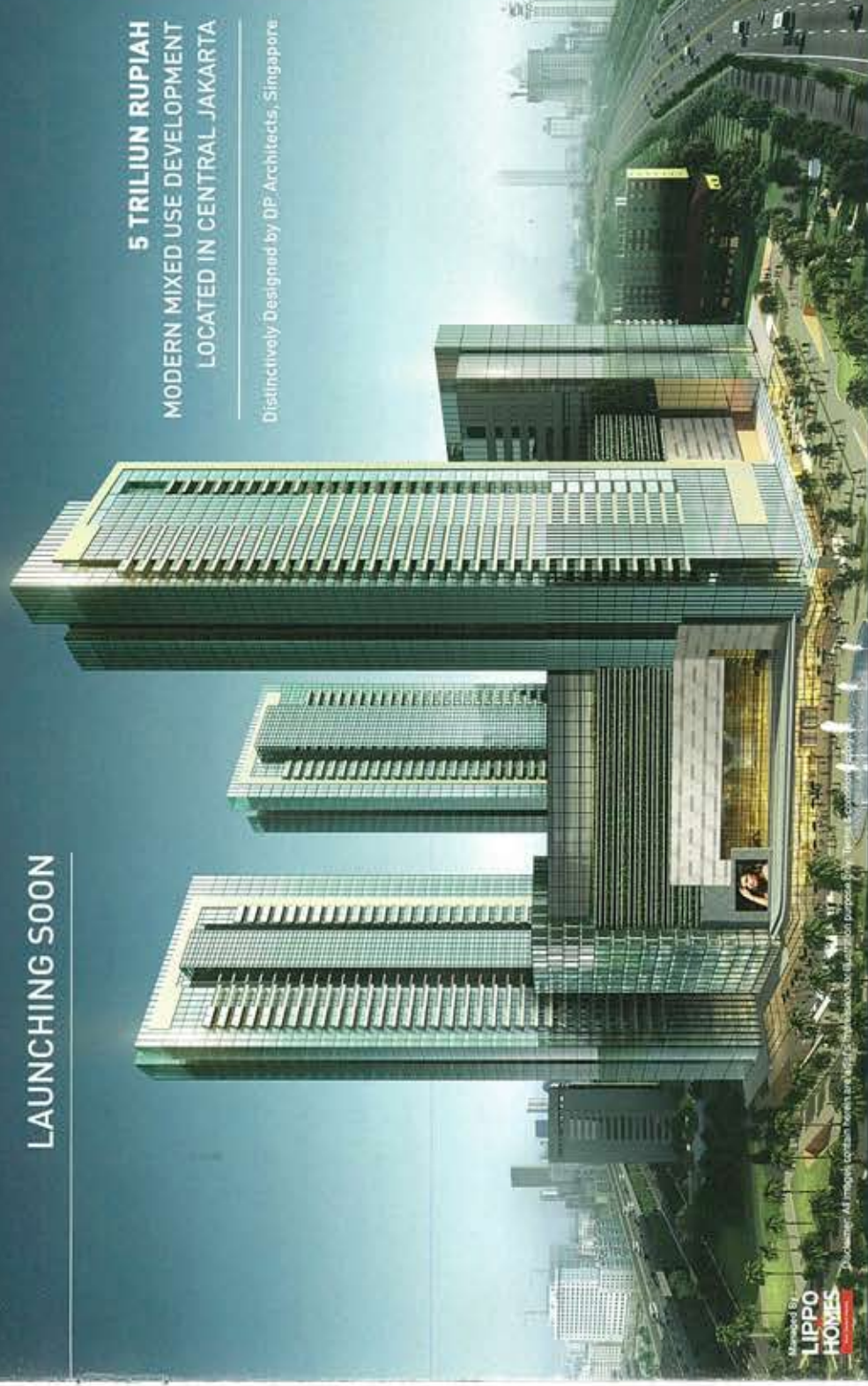
Seperti kita tau banyak orang yang menyatakan kalau ingin sukses salah satunya kita harus memiliki sikap yang tidak mudah menyerah. Karena sikap seperti ini adalah sikap yang dapat membawa orang pada kesuksesan yang dilalui dengan penuh keberanian dan kepercayaan diri dan kerja keras dan ingat jangan takut gagal.

Teruslah berjalan dan jangan menyerah, sebab orang sukses tidak pernah menyerah, karena yang menyerah tidak pernah sukses.

## Holland Village

Urban Central Living

LAUNCHING SOON



5 TRILIUN RUPIAH  
MODERN MIXED USE DEVELOPMENT  
LOCATED IN CENTRAL JAKARTA

Distinctively Designed by DP Architects, Singapore

Member of  
**LIPPO HOMES**

## 9 IN 1 INTEGRATED CONCEPT

- Luxurious Apartment Residences.
- Premium Office Tower.
- World-class Hotel.
- Fashionable Shopping, Dining and Entertainment Areas.
- World-class Healthcare Provided by Siloam Hospitals.
- National Plus School by Pelita Harapan Foundation.
- Green Lush Garden.
- Grand Ballroom for Best Events.
- Travel In Style with Helicopter Services.

CENTRAL LOCATION  
AT CENTRAL JAKARTA, CEMPAKA PUTIH



GET YOUR PRIORITY PASS NOW! ONLY RP 15 MILLION - REFUNDABLE

For More Information, Please Call : 021 - 55 7777 79 [www.thehollandvillage.com](http://www.thehollandvillage.com)



# Alice Enny Octavia

## “Dream BIG, Reach To The TOP”

**A**lice selalu punya cerita menarik tentang pencapaian hebat. Prestasi penjualannya yang tahun lalu dicatat sangat mengesankan, diawal tahun 2013 makin melonjak tajam, bahkan jauh melampaui apa yang pernah dibayangkan. Bayangkan, baru memasuki bulan ke-empat saja, 30 unit produk Lippo, senilai Rp150 miliar berhasil dijualnya. Nampaknya, catatan sukses sang rising star makin berkilaun saja.

9 unit Bloomington, 2 Tiffany, 3 Ritz, 3 Cosmo, 5 Infinity, 3 Empire, 5 Intercon, 2 Nine Resident, jelas bukan pencapaian main-main. Apa yang telah diraih Alice hari ini pasti menjadi impian banyak orang. Memiliki penghasilan sendiri yang memungkinkan kita mendapatkan dan melakukan hal-hal menyenangkan dan bermanfaat dalam hidup, seperti apa yang bisa Alice dapatkan dan lakukan hari ini siapa yang bakal menolaknya?

Penasaran mengetahui resep Alice yang kinerjanya yang makin "kinclong" saja, Empower mengujarnya untuk berbagi cerita, inilah pengakuannya. "100% dukungan keluarga adalah modal sukses saya. Doa orang tua telah mengantar saya hingga bisa sampai pada posisi sekarang. Setelah semua doa, keikhlasan dan dukungan yang selalu mereka berikan, rasanya sudah saatnya saya membalasnya dengan memberikan kebahagiaan kepada mereka. Anak saya, keluarga saya, anak yatim piatu dan bahkan mereka yang saat ini sedang berada dalam kondisi yang kurang menguntungkan (homeless). Hal lain yang juga selalu saya ingat adalah jangan pernah meremehkan hal-hal kecil, sekecil apapun peluang harus kita manfaatkan sebaik-baiknya. Pengalaman membuktikan, bahwa dibalik hal yang kita anggap sepele sesungguhnya tersimpan peluang/prospek besar. Belajar dari kejadian tersebut, kita harus selalu bersikap rendah hati, selalu ingat bahwa apa yang kita capai bukan semata karena diri kita sendiri, tapi sepenuhnya karena ljin Tuhan. Rejeki sudah ada yang atur, tugas kita adalah bekerja dan berdoa," ungkap Alice

dengan binar mata yang selalu dipenuhi optimisme. Hasil kerja keras Alice pada akhirnya memang berubah manis. Ibu seorang putri jelita, Victoria Crystal ini dengan smart telah memanfaatkan penghasilan dan bonus yang diterimanya untuk berinvestasi pada produk yang diyakini dapat memberikan tingkat keuntungan optimal. "Saya memilih berinvestasi di properti seperti : rumah, apartemen, condotel, tanah dan asuransi. Properti saya yakni dapat memberikan keuntungan yang luar biasa yang bisa menjamin (passive income) dalam jangka panjang. Saat ini saya juga sedang mengejar impian untuk bisa punya unit di semua tower Kemang Village. Melihat keunikan yang dimiliki masing-masing tower yang ada di Kemang Village, saya yakin bahwa jika berinvestasi di sini pasti memberikan keuntungan yang menggiurkan," lanjut Alice dalam obrolan yang makin menarik saja.

Alice selalu punya cara unik memacunya semangat kerjanya, diantaranya dengan mencari dan menemukan buah pemikiran menarik dan tempat kondusif untuk membantunya tumbuh pesat. Alice menyukai pesan dan kata-kata penuh makna yang seringkali menjadi jalan baginya untuk menemukan sesuatu yang baru, yang inspiratif. "Saya percaya bahwa lingkungan sekitar kita bisa memberi pengaruh pada diri dan kemampuan kita. Jika ingin sukses, kita harus berada di lingkungan orang-orang sukses. Segera tinggalkan hubungan dan lingkungan yang membawa pengaruh yang kurang baik bagi pertumbuhan diri dan kepribadian kita, karena tempat yang buruk bisa mengkorupsi orang-orang baik (corrupts good character). Jika ingin beranjak maju, carilah lingkungan yang baik bagi diri, jiwa dan pikiran kita untuk dapat tumbuh dengan positif. Tempat yang tepat bagi kita untuk mengembangkan diri dan kemampuan, serta menciptakan manfaat bagi orang lain", kali ini raut wajah cantiknya terlihat serius, seserius kecintaannya pada LLC dan dunia properti yang telah mengantarannya pada kehidupan yang lebih baik, serta kesempatan membahagiakan orang-orang yang dikasihinya. Siapa yang nggak pingin menjalani hidup seperti Alice?\*\*\*

**"MOTIVASI terbesar saya dalam bekerja adalah keinginan membahagiakan keluarga yang selalu setia mendampingi dan mendoakan kesuksesan saya, tanpa kenal lelah".**

# Jhon Fitt Gunawan



**K**esibukan pria yang dikenal aktif dalam berbagai kegiatan organisasi ini, kian bertambah padat saja. Keasyikan bekerja menawarkan berbagai produk unggulan Lippo membuatnya tambah sibuk dan bersemangat dalam menjalani hari. "Semakin hari, saya semakin menikmati pekerjaan di LLC. Ajaibnya semakin sering saya melakukan kegiatan ini, bukannya semakin lelah tapi justru membuat saya semakin bersemangat. Ada saja hal baru yang membuat saya terus berproses menjadi lebih baik dari hari ke hari. Dan semua itu terjadi secara alamiah, mengalir begitu saja. Kecintaan saya pada pekerjaan pada akhirnya juga dibalas dengan nilai setimpal. Pada kuartal pertama tahun 2013, saya telah berhasil menjual sekitar 30 unit produk dari berbagai tipe. Alhamdulillah..... saya menjadikan pencapaian ini sebagai semangat yang memacu motivasi saya dalam bekerja, dan menyadari bahwa sebenarnya di dalam diri kita masih tersimpan potensi besar yang seringkali keberadaannya tidak kita sadari," ujar pria ramah ini dengan penuh syukur.

Anak kedelapan dari sebelas bersaudara yang dibesarkan di lingkungan keluarga pebisnis yang akrab disapa Fitt ini mengaku semakin menemukan passionnya di LLC. 12-13 jam kerja dalam sehari tidak dipandanginya sebagai beban, namun konsekuensi logis bagi upayanya meraih sukses dan kehidupan yang lebih baik. "Daripada kita iri melihat orang sukses karena melihat apa yang mereka dapatkan saja, sebaiknya kita melihat dari apa yang mereka eka kerjakan sehingga mereka bisa sukses. Dari setiap orang sukses pasti ada sesuatu yang istimewa yang dapat kita pelajari dan terapkan. Jika kita bekerja hanya 2 atau 3 jam sehari, meminta sukses sebesar sukses orang yang

hampir bekerja sepanjang hari rasanya nggak fair juga. Karena pandangan itu, saya membiasakan diri untuk melakukan sesuatu yang lebih dari apa yang orang lain lakukan, sehingga pantas menerima hasil yang lebih besar juga. Jika kita sudah dapat menyadari itu, dengan sendirinya kita akan terus termotivasi untuk bekerja lebih baik, lebih hebat setiap hari. Mengenai hasil, yakinlah pasti akan tiba juga," saran Fitt yang dengan bersemangat membagi resep suksesnya bagi para member lain agar dapat mencapai apa yang telah berhasil diraihinya hari ini.

Meskipun telah mencapai penjualan yang cukup fantastis, Fitt tetap masih belum merasa puas. Saat ini dia sedang berkonsentrasi penuh untuk menggoalkan beberapa prospek yang telah diketukinya dalam beberapa bulan terakhir. Bagi Fitt yang sangat meyakini sinergi kekuatan do'a, kerja keras, kejujuran dan dukungan keluarga ini, usaha tidak boleh berhenti jika telah mencapai level tertentu saja. Setiap orang harus berani mengambil "challenge" diatas limit yang biasa untuk mencapai titik optimal." Saya bersyukur karena Lippo mendukung semangat saya melalui penyediaan produk-produk unggulan yang membuat saya selalu bersemangat dan tertantang. Bloomington contohnya, sungguh sangat spektakuler. Unit-unit prestisiusnya, dengan cepat terjual hingga 98%. Sebuah fenomena menarik yang bagi saya selaku penjual membangkitkan optimisme bahwa di hari-hari mendatang peluang kita untuk maju akan makin terbuka lebar. Ini sungguh mengesankan dan memberikan dampak yang luar biasa bagi semangat kerja saja. Saya menjadi semakin yakin bahwa saya sudah berada di track yang tepat," pungkas family man yang bercita-cita dapat segera memberangkatkan keluarganya ke tanah suci ini dengan penuh semangat dan optimisme. \*\*\*

**“Semangat yang memicu Kesuksesan”**

# Yusniarti

## Berinvestasi di Lippoland, Untungnya Menggiurkan

"**S**aya nggak bosan-bosan mendorong pelanggan untuk selalu membeli produk properti di Lippoland, dalam kesempatan pertama. Kalau sudah punya, harus beli lagi, karena produk-produk Lippoland profitynya fantastik, luar biasa bagusnya. Langan sampai ketinggalan, nanti pasti menyesal."

Yusniarti yang akrab dipanggil Nia, tak pernah kehabisan semangat. Berbicara dengannya kita segera tertular semangatnya, antusiasnya dan sikap optimisnya. Ditegaskan kepadatan kesibukan salah satu Manager LLC yang kerap berada di posisi terbaik ini, Empower mendengarkan cerita sukses yang ditorehkannya dalam kuartal pertama tahun 2013.

"Saya selalu bersemangat membicarakan produk-produk Lippo, yang semakin hari semakin mendapatkan pengakuan dan kepercayaan dari masyarakat. Dengan berbagai inovasi yang dilakukannya, kami sebagai garda depan penjualan produk-produknya sangat terbantu. Semakin banyaknya pelanggan yang puas, tentu membuat kami selalu kewalahan meladeni tingginya animo masyarakat untuk berada dalam antrian paling depan agar bisa mendapatkan produk kami dalam kesempatan pertama, bahkan jauh-jauh hari sebelum produk diluncurkan. Ini tentu peluang yang menggembirakan. Saya saja sebagai orang internal, sering tergoda, dan ingin beli dan punya terus, karena profitynya dijamin bagus. Pilihan berinvestasi disini pasti tidak salah," tutur Nia yang bersama-sama timnya telah mencatat penjualan lebih dari Rp100 miliar di empat bulan pertama tahun 2013.

Nia berpendapat bahwa melalui produk Kemang Village, kiprah Lippoland sebagai salah satu developer terbaik yang dimiliki Indonesia makin berkibar saja. Bukti nyata adalah suksesnya penjualan produk Bloomington, produk paling prestisius di kawasan ini yang sejak peluncurannya telah dibanjiri peminat. "Kenyataan ini membuktikan bawah Lippoland selalu mampu menghasilkan produk yang sesuai dengan kebutuhan masyarakat. Se-



tiap produk baru yang diluncurkan selalu melekatkan inovasi sehingga orang-orang terus ingin mencoba produk lainnya. Para pembeli produk Bloomington juga secara langsung telah mengungkapkan kepuasannya atas produk ini. Ini tentu sangat membesarkan hati dan menambah kuat keyakinan kami bahwa peluang bagi para member LLC untuk sukses dan meraih impiannya masih terbuka lebar. Komitmen Lippo untuk selalu menghadirkan produk baru yang lebih hebat harus memacu kita untuk tidak pernah berhenti bekerja sambil terus memperkuat basis pelanggannya. Kalau belum berhasil hari ini, masih ada hari lain, yang penting jangan berhenti berusaha dan selalu jaga semangat," tutur wanita yang selalu berpenampilan chic ini menambahkan.

Nia, dengan deretan prestasi yang telah dicatatnya tentu telah mendapatkan banyak hal yang diimpikannya. Namun semangat untuk terus bekerja tidak pernah padam. Baginya, pekerjaan tidak semata uang, tapi juga eksistensi dan kesempatan untuk ikut membantu orang lain meraih sukses yang bahkan bisa melebihi apa yang telah dicapainya. "Kepuasan tertinggi dalam bekerja adalah mampu mencapai apa yang kita targetkan, sambil terus meningkatkan kemampuan, sehingga kita tidak terganggu berhenti di satu titik saja. Kesuksesan adalah proses, perjalanan, yang masih membutuhkan banyak langkah besar. Perjalanan ini makin menyenangkan jika ada lebih banyak orang yang bisa kita ajak *share* dan berjuang bersama-sama. Makin banyak yang bisa memetik hasil, tentu memberikan kebanggaan dan kebahagiaan bagi saya, atau siapapun yang berada di posisi yang mengantarnya. Saya bersyukur dalam perjalanan ini ditemani tim yang solid serta keluarga yang sepenuhnya mendukung setiap langkah saya. Resep suksesnya mudah saja, lakukan, tekuni, jangan putus asa, jangan pelit ilmu dan terus bangun *networking*. Setelah itu jangan lupa untuk menjaga kepercayaan, karena bisnis pada dasarnya adalah kepercayaan," pungkas Nia yang masih menyimpan keinginan untuk selalu menyenangkan orang tua, keluarga, serta bisa membeli properti Lippoland lebih banyak lagi. \*\*\*

# Peluncuran Website LLC

**Website LLC baru saja diluncurkan.** Website dengan alamat : [www.lippolandclub.com](http://www.lippolandclub.com) ini dibuat dengan tujuan merekrut member baru, serta memberikan informasi kepada para member mengenai acara, training, informasi seputar produk, penjualan dan komisinya.

Melalui website ini setiap pengunjung akan memperoleh informasi yang jelas dan komprehensif mengenai LLC, yang secara detail diuraikan sebagai berikut :

- 1 Mengenai Lippoland Club**  
Sekilas Lippoland Club, definisi, struktur organisasi, hak dan kewajiban keanggotaan, hak dan kewajiban club, hubungan keanggotaan, sanksi.
- 2 8 Benefit Menjadi member**  
Menu 8 benefit, skema benefit, standar perhitungan benefit, jenis penghargaan, pembayaran imbalan, ilustrasi imbalan, poin penjualan dan evaluasi.
- 3 Produk**  
Produk-produk yang dijual dan dapat melihat website produk yang bersangkutan.

**4 Member area**  
Untuk masuk ke menu ini, harus sudah menjadi member yang terdaftar karena harus login terlebih dahulu. Melalui menu ini para member akan memperoleh informasi mengenai: daftar training, konfirmasi event/briefing, melihat kontak CGM (Club General Manager), update data HP/alamat, informasi status, penjualan, komisi/overriding, download dokumen, melihat *down-line* dan mengganti password.

**5 Kontak kantor Lippoland Club**  
**6 Ayo Gabung Sekarang**  
Melalui menu ini bisa Anda dapat mengajukan pendaftaran keanggotaan secara online.

**7 Success Story**  
Testimoni para member yang sukses.  
**8 News**  
Berita berita terbaru LippoLand Club diantaranya : acara LippoLand Club, hot produk, dan informasi menarik lainnya.

Jangan ketinggalan kunjungi segera [www.lippolandclub.com](http://www.lippolandclub.com) agar Anda tidak ketinggalan informasi dan berita menarik di LLC.\*\*\*



## Goes to Korea

Tgl. 3-9 Maret 2013

Tour Goes To Korea diselenggarakan sebagai bentuk apresiasi Lippo Land kepada 110 member Lippo Land Club yang berprestasi sepanjang tahun 2012. Tour dengan jadwal yang sangat ketat ke negara Ginseng ini diikuti penuh sukacita dan antusias oleh para member yang memanfaatkan acara tour ini sebagai acara liburan penuh kesan setelah bekerja keras ditahun 2012. ❖



## Gala Dinner

@ Geogujung Restaurant Korea Tgl. 7. Maret. 2013

Lippo Land Club juga menyelenggarakan acara Gala Dinner untuk mengapresiasi kerja keras para member berprestasi dalam penjualan produk-produk Lippo Land Club di tahun 2012. Dalam acara tersebut diserahkan : Penghargaan kepada The Best Member dan The Best CGM sekaligus penyerahan secara simbolik Privileges Member berupa Asuransi Kesehatan. Dalam acara tersebut, Ibu Suziany Japardy selaku President Club Lippoland Kick Off berupa tantangan kompetisi tahun 2013 yaitu : Goes To Barcelona. ❖



## Basic Training dan Sales Coaching

Tgl. 11 Desember 2012 dan 31 Desember 2012

Lippo Land Club kembali menyelenggarakan **Basic Training** kepada para member baru Lippo Land Club. Acara yang bertujuan membina dan memberikan pengetahuan mengenai produk, cara menjual serta benefit yang diperoleh para member Lippo Land Club. ❖

**Sales Coaching** diadakan untuk memberikan pengetahuan tentang produk serta cara mengatasi masalah-masalah yang timbul saat menawarkan produk. Melalui acara ini para member diharapkan menjadi lebih percaya diri saat menawarkan dan menjual produk-produk Lippo Land Club. ❖



## Briefing Holland Village dan Launching Website Lippo Land Club

@ TSM Tgl. 9 April 2013

Briefing diadakan untuk meng-update informasi kepada para member terkait akan diluncurkannya Holland Village pada tanggal 18 Mei 2013, sebuah produk property terbaru Lippo yang terletak di Kawasan Cempaka Putih. Dalam acara tersebut juga dilakukan peluncuran website Lippo Land Club yang sangat memudahkan para member untuk mendapatkan berbagai update informasi terkait kegiatan Lippo Land Club, seperti : produk, nilai penjualan, komisi, disamping pemesanan untuk mengikuti training atau cara lain yang diselenggarakan oleh Lippo Land Club. ❖





No.	CGM	Rp
01.	Yusniarti	109,278,768,118
02.	Sri Endang Nurliana	93,960,443,507
03.	Agus Sudjatmiko, SE	91,142,268,148
04.	Meilinda Susman	58,861,935,630
05.	Dopur Eduardus	47,423,263,649
06.	R.R. Endah Ruwiadriningsih	36,339,469,980
07.	Susanto Hamangku	31,146,203,415
08.	Henry Wesley	30,237,984,248
09.	Andi Sutoyo	24,236,192,698
10.	Landong Purba, SE	24,122,382,268
11.	Sumarsono	12,590,152,104
12.	John Hoki	9,736,278,331
13.	Achmad Mustafa	8,622,167,130

## 25 TOP MEMBER LLC

3 Des s/d 28 Feb 2013

Note: Exclude Indus, Comm, cancel, net 12x

No.	Member ID	Member Name	CGM	Rp
01.	118870690054	Dimas Ibrahim Aji	Yusniarti	36,642,896,416
02.	118871810057	Enny Octavia	Sri Endang Nurliana	34,074,639,159
03.	118883730061	Naomi Elim	R.R. Endah Ruwiadriningsih	27,169,014,377
04.	880886690044	Arif Turanto	Sri Endang Nurliana	27,001,123,447
05.	118876720061	Nathasha Amanda Kamra	Yusniarti	22,991,029,763
06.	118871790069	Jhon Pitt Gunawan	Landong Purba, SE	20,069,877,593
07.	118867690067	Ery Utami Sitingjak	Dopur Eduardus	17,988,497,379
08.	118890900053	Aneke Najooan	Sri Endang Nurliana	17,510,856,315
09.	118880790043	Noviyanto Soekmono	IR. Harjono Soeryoatmodjo	16,063,158,181
10.	118880750062	Jenny Widjaja, DRG	Meilinda Susman	15,479,870,000
11.	118866860042	Greswati Soetjipto	Meilinda Susman	15,049,330,000
12.	118873880058	Laura Maria Mekel	Yusniarti	12,523,141,333
13.	880472780019	Fanita Untung	Yusniarti	10,010,716,802
14.	118886730043	Junianto Edith	Susanto Hamangku	8,528,400,000
15.	880477730043	Achjani Sutedy	Yusniarti	7,972,289,673
16.	118874750060	Retno Endang Dasawati	Andi Sutoyo	7,856,632,583
17.	118882650054	Eliana Kristina	Yusniarti	7,167,227,625
18.	880579860011	Fitria Rahma Dini	Dopur Eduardus	6,855,905,137
19.	118885860056	Susanti	Yusniarti	6,531,733,687
20.	118883820037	Ninlisya	Susanto Hamangku	6,490,853,732
21.	118889780052	Christopher Hardja	Andi Sutoyo	6,448,276,131
22.	118878850064	Stephanie P. Pribadi Rusli	Sri Endang Nurliana	6,250,145,625
23.	118886720044	Jani Soesilo	Dopur Eduardus	6,052,059,585
24.	118878850049	Silva	John Hoki	5,903,593,740
25.	118869730051			5,041,922,586

## ★ RISING STARS ★

No.	Member ID	Member Name	2012	2013	CGM	Join Date
01.	118885860056	Fitria Rahma Dini	Titanium	Diamond	Yusniarti	06-May-11
02.	118865850069	Hikmahwati	Titanium	Diamond	Achmad Mustafa	15-Nov-11
03.	118874740053	Joanna Kiao Eng Joe	Titanium	Diamond	Andi Sutoyo	11-Aug-10
04.	880472780019	Laura Maria Mekel	Titanium	Diamond	Yusniarti	10-Jun-03
05.	118877770057	Selvi Agustina	Titanium	Diamond	Henry Wesley	08-Nov-10
06.	118886660042	Josua Basoeki	Platinum	Diamond	Yusniarti	21-Aug-09
07.	118888730033	King Nardi Lijaya	Platinum	Diamond	Susanto Hamangku	13-Jun-08
08.	118866760069	Sutanti	Platinum	Diamond	Agus Sudjatmiko, SE	01-Dec-11
09.	118887770048	Francisca Tuty Mercyana K.	Platinum	Titanium	Andi Sutoyo	16-Oct-09
10.	118869840066	Lim Rani	Platinum	Titanium	Mellinda Susman	15-Feb-12
11.	118876720061	Nathasha Amanda Kamra	Platinum	Titanium	Yusniarti	18-Sep-12
12.	118871710034	Nora Farhana	Platinum	Titanium	Dopur Eduardus	25-Jul-07
13.	118890810039	Tio Andreas Denny Phoassanto	Platinum	Titanium	R.R. Endah Ruwiadriningsih	07-Jul-08
14.	118881790059	Yantie	Platinum	Titanium	Andi Sutoyo	21-Feb-11
15.	118865880066	Ardiansyah	Gold	Titanium	Andi Sutoyo	15-Nov-11
16.	880565670051	Ardi Nurcahyo Setiawan	Gold	Platinum	Landong Purba, SE	01-Sep-04
17.	118878880053	Jeanne Suwarto	Gold	Platinum	Dopur Eduardus	28-Feb-06
18.	118889680013	Josef Hendrajaya	Gold	Platinum	Sumarsono	24-Apr-08
19.	118884810037	Kara Syahdan	Gold	Platinum	Yusniarti	04-May-05
20.	880465810062	Venche Rumondor	Gold	Platinum	Meilinda Susman	14-May-12
21.	118872770060	Earlene June Tansy	Silver	Platinum	Agus Sudjatmiko, SE	11-Dec-03
22.	880483670035	Ranti Burhayelti	Silver	Platinum	Henry Wesley	24-Jun-11
23.	118887900058	Frey Ferry Daswaty	Silver	Gold	Agus Sudjatmiko, SE	14-Feb-12
24.	118869820068	Tri Kartika Puspaningtyas	Silver	Gold	Landong Purba, SE	26-Jun-08
25.	118889810032	Yd Candra Sucahya	Silver	Gold		

Reliable & Respectable

# LippoLand Club

## explore a golden opportunity

Ingin pendapatan tak terbatas dengan waktu kerja yang fleksibel?  
Dengan mendapatkan Benefit Mamber LippoLand Club :

- Komisi terbesar di bidang property
- Bonus tambahan komisi
- Berbagai penghargaan dan kompetisi
- Hadiah wisata Keluar Negeri
- Bonus point penjualan
- Berbagai program training & seminar dari Trainer terkemuka gratis
- Privilege : Asuransi Kesehatan s/d 120 juta per tahun

**Segera daftarkan diri Bapak/Ibu dan raih semua keuntungannya!**

**YA!**

Saya ingin mendaftarkan diri sebagai member LippoLand Club

Nama Lengkap : .....  
 Jenis kelamin :  Laki-laki  Perempuan  
 Tanggal lahir : .....  
 Alamat jelas : ..... Kode Pos : .....  
 Telepon rumah : .....  
 Handphone : .....  
**REFERANTOR (jika ada)**  
 Nama : .....  
 Nomor Anggota : .....

..... 2013

Kirimkan Formulir ini:  
 - melalui Referantor anda atau  
 - Phone: (021) 5201066-67  
 - Fax: (021) 5201066-67 ext. 2300  
 - atau ke PT. Lintas Lautan Cemerlang  
 Berita Satu Plaza Lt. 6 Suite 603  
 Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 35-36,  
 Jakarta Selatan

Note : Uang pendaftaran Rp. 200.000,- (mendapatkan ID Card member, Stater Kit Sales, Kartu Nama )